

Главная Изюминкой месяц покупки предлагает аренду предлагает запросов Процентные ставки направления



Ссылка : 11 015

Объект : Парк земли в районе композиторов

Место : Висбаден Зонненберг

Местоположение : Висбаден четверть композиторов. Подвергается высот является одним из главных названий в Висбадене. Район характеризуется высоким качеством жилья, дома, виллы и стильные старое здание меньших жилых единиц. Расположенный в тихом месте с главной улицы в центре города, но с возможностью Вильгельмштрассе, парк, театр и т.д. в нескольких минутах ходьбы. Кроме того, автобусная остановка находится рядом.



Водосборной площади Шумана и евангельского детского сада школы, много зеленых зон и помещений для игр, область также делает для очень интересной семье. Товары для повседневных нужд для продуктов, которые вы делаете на ноги, благодаря недавно построенном Tegut рынке Richard-Wagner-Str.

Размер * : 1957 кв.м., делится с 819 кв.м.

Владельцы продать имущество только в курсе. Тем не менее, мы делаем вместе, как две стороны покупателей, которые приобретают совместные нотариально каждой части желаемой области.

Описание : Очень привлекательный и универсальный пригодных для использования земель в передней части в настоящее время выращиваются старшие дома. В доме есть очень хорошие вещества и вполне достоин быть модернизированы. Тем не менее, он может в этой области из-за высокой загрузки (0,3 / 0,6) изложить гораздо большее здание с множеством жилых домах созданы. Больших нескольких поколений виллу возможно, а также старших чистых жилых этажа, каждый из которых более 200 кв.м. жилой площади. и на чердаке красивая квартира пентхаус. С 1-ом этаже есть очень хороший вид на город, насколько Майнце.

Задняя часть площади может привести к дальнейшему 1-2 вилле семьи. Красиво вросших еще солнечный сад устроен так, что даже при новом строительстве может быть сохранена большая часть деревьев. Кто может позволить себе построить, но только одна семейная вилла на дороге и попадает в сад, как парк, возможно, с частным бассейном.

Графики такого типа и размера редко приходят на рынок. Вот он, так быстро доступа.

Использование : Юридически обязательный план землепользования "композитор квартал".

Часть Лот 1:

Строительство ""

GRZ: 0,3 макс области. 300 м²

GFZ: 0,6 Площадь

o - открытая конструкция

2-этажа

максимум 6 жилых единиц в здании

Часть Лот 2:

Строительство "С"

GRZ: 0,2 макс области. 300 м²

GFZ: 0,4 максимальной площади. 400 м²

o - открытая конструкция

2-этажа

максимум 2 единиц жилья в одном здании

Мы рады представить вам копию совместной проверки текстовых положениями плана развития.

Покупная цена : по запросу







Планирование Идеи



Вернуться Запрос

Брокерских плата 5,95% (с учетом НДС., В настоящее время 19%) от покупной цены для обнаружения или посредничество. Она возникает только с договором и оплачивается покупателем. Вся информация предоставляется нами всегда во имя продавца, поэтому мы взять на себя эту ответственность не владеет. * Приблизительные значения

обратно домой домов жилищно землю Другие условия

LUXOR Свойства ООО ▲ Mainzer Str 6 ▲ D-65189 Висбаден

Тел: 0611-3600 6-0 ▲ Факс: 0611-3600 60-10 ▲ : kaufen@luxor.de